



**AMBITO TERRITORIALE SOCIALE
DI CASARANO**
PROVINCIA DI LECCE

Tel.: 0833 502428- 0833 514227 Fax: 0833 514227
Internet: www.confinesociale.it
e-mail: ufficiodipiano@confinesociale.it

**BANDO DI GARA
MEDIANTE PROCEDURA APERTA
PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE
DI UN CENTRO SOCIO EDUCATIVO E RIABILITATIVO DIURNO PER DISABILI**

- 1) STAZIONE APPALTANTE:**
Ambito Territoriale Sociale di CASARANO, avente sede legale in 73042 CASARANO via Padova, tel. 0833/502428, fax 0833/514227, mail: ufficiodipiano@confinesociale.it.
- 2) OGGETTO DELL’APPALTO:**
L’oggetto dell’appalto comprende la gestione di un Centro Socio Educativo e Riabilitativo Diurno in favore dei soggetti con disabilità fisica e psichica stabilizzata, residenti nel territorio dell’Ambito Territoriale Sociale di Casarano.
Il servizio in appalto trova fondamento giuridico nell’ art. 60 del R.R. 4/2007 e nel Piano triennale di Zona 2010 – 2012 dell’Ambito Territoriale Sociale di Casarano.
- 3) LUOGO DI ESECUZIONE:** Il Centro Socio Educativo e Riabilitativo Diurno per disabili avrà sede in uno dei sette Comuni dell’Ambito, ove sia disponibile una struttura in possesso dell’ autorizzazione al funzionamento, prevista dalle vigenti normative nazionali e regionali, relative ai requisiti strutturali, organizzativi e funzionali.
- 4) DURATA:** L’appalto ha durata biennale dalla data di sottoscrizione del contratto. E’ facoltà dell’Ambito, a suo insindacabile giudizio, prorogare la durata del contratto.

- 5) **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Nell'ambito del processo di valorizzazione del terzo settore, promosso e sostenuto dalla Legge 328/2000 e dalla L.R. n.19/06, oltre che dal Piano Regionale delle Politiche Sociali 2009/2011, ai cui principi ed indirizzi l'azione istituzionale dell'Ambito si ispira, possono partecipare alla gara le cooperative sociali o i consorzi di cooperative sociali (di cui alla legge 08/11/1991, n.381), iscritti alla specifica sezione "A" dell'Albo Regionale della Puglia, che dispongano immediatamente di una struttura, capiente per n. 30 posti, autorizzata al funzionamento quale Centro Socio Educativo e Riabilitativo Diurno per Disabili, ex art. 60 del R.R. 4/2007, ubicata in uno dei sette Comuni dell'Ambito Territoriale Sociale di Casarano.
- 6) **IMPORTO A BASE D'ASTA:** L'importo a base d'asta viene fissato in **€ 300.000,00**, comprensivo di I.V.A., se e in quanto dovuta, non comprendente la somministrazione dei pasti, da prevedersi, in ogni caso, a cura del gestore, il cui onere, quantificato dall'Ambito in Euro 5 al giorno, per ciascuno dei 30 potenziali utenti, sarà a carico delle famiglie beneficiarie del servizio oggetto dell'appalto.
- 7) **PROCEDURE DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, per l'affidamento di servizi rientranti nell'allegato II B (art.20 D.LGS 12.04.2006, n.163). L'aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'artt. 83, 163 D.LGS 12.04.2006 e dell'art. 9 del Regolamento per l'affidamento di Servizi e Prestazioni Sociali a soggetti terzi dell'Ambito di Casarano, approvato dal Coordinamento Istituzionale in data 25/01/2010.

L'offerta sarà valutata secondo i parametri di seguito indicati:

- Punti 85 su 100 per l'offerta tecnica, ovvero per la qualità e le garanzie di servizio, la validità del progetto gestionale e l'affidamento dell'impresa;
- Punti 15 su 100 per il corrispettivo economico offerto.

Per la valutazione dell'offerta tecnica si prenderanno in considerazione i seguenti parametri:

A. QUALITA' ORGANIZZATIVA DELL'IMPRESA:

Max Punti 18

Curriculum dell'impresa autocertificato

Max Punti 8

Dotazione strumentale

Max Punti 8

Qualificazione della compagine sociale (professionalità dei soci della cooperativa attestato da curricula)

Max Punti 2

B. QUALITA' DEL SERVIZIO:

Max Punti 45

Capacità progettuale;

Max Punti 12

Qualificazione ed esperienza delle figure professionali operative all'interno dell'impresa, aggiuntive rispetto a quelle previste per l'espletamento del

Max Punti 7

servizio, e monte ore disponibile all'implementazione del servizio;	
Qualità delle attività di animazione proposte;	Max Punti 6
Modalità di attivazione delle risorse comunitarie territoriali a supporto del servizio;	Max Punti 5
Modalità di collaborazione con la rete dei servizi territoriali per gli interventi sul target previsto;	Max Punti 5
Innovatività nella erogazione del servizio o delle prestazioni e nella metodologia di coinvolgimento degli utenti;	Max Punti 5
Modalità e strumenti di monitoraggio e valutazione delle attività e del grado di soddisfazione dell'utenza;	Max Punti 3
Esperienze e attività documentate sul territorio sul quale si intende svolgere l'attività;	Max Punti 2

C. QUALITÀ ECONOMICA:

Max Punti 20

Compartecipazione da parte del soggetto erogatore in termini di costi di realizzazione ed apporto di mezzi, strumenti e strutture utili alla realizzazione delle attività;	Max Punti 15
Fatturato complessivo dell'ultimo triennio per servizi analoghi;	Max Punti 3
Redazione annuale del bilancio sociale quale strumento di documentazione e comunicazione dei servizi erogati;	Max Punti 2

D. CERTIFICAZIONE DI QUALITÀ SECONDO LE REGOLE UNI ISO PER LE ATTIVITÀ OGGETTO DEL SERVIZIO

Max Punti 2

E. PREZZO :

Max punti 15

Determinato come definito all'art. 10 del Regolamento Unico di affidamento dei servizi e forniture.

Il totale dei punti disponibili per la valutazione della qualità della proposta è pari a 100 – 15, dove 15 è il punteggio massimo assegnato alla valutazione del prezzo.

Ai fini del calcolo del punteggio da attribuire al prezzo per ciascuna proposta presentata, l'Ambito Territoriale adotta la seguente formula di calcolo:

$$\frac{\text{valore dell'offerta minima presentata}}{\text{valore dell'offerta considerata}} \times 15$$

Le offerte economiche dovranno essere predisposte indicando il costo complessivo lordo. Il servizio sarà aggiudicato a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo maggiore dato dalla somma dei singoli elementi dell'offerta considerata. L'Ambito Territoriale si riserva di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta valida, purchè ritenuta rispondente alle caratteristiche del servizio richiesto e congrua nei valori economici offerti. In caso di parità di punteggio finale, il servizio sarà aggiudicato al concorrente che avrà raggiunto il punteggio più alto nel progetto tecnico/gestionale.

L'Ambito Territoriale si riserva, in ogni caso, la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

8) REQUISITI DI AMMISSIBILITA' E DOCUMENTAZIONE:

I soggetti che intendono partecipare alla gara devono presentare i seguenti documenti intesi quali elementi sostanziali la cui mancanza comporta l'esclusione dell'impresa partecipante dalla gara stessa:

- 1) La domanda di partecipazione e dichiarazione che dovrà essere redatta secondo apposito modello prestampato (allegato A), sottoscritta dal legale rappresentante della cooperativa/consorzio o suo procuratore (in tal caso dev'essere allegata la relativa procura) e presentata unitamente alla fotocopia del documento di identità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 455/2000, del sottoscrittore da cui risulti in possesso dei requisiti formali e tecnico organizzativi di seguito evidenziati:
 - a) L'iscrizione all'Albo regionale delle Cooperative sociali nella sez.A (i fini statuari e attività prevalenti delle cooperative dovranno essere congruenti con le attività oggetto dell'appalto);
 - b) Solidità economica e finanziaria, certificata dal bilancio o da idonea garanzia bancaria;
 - c) Esperienza nel servizio oggetto dell'appalto, ovvero dell'area tematica di riferimento se il servizio è di nuova istituzione o di carattere sperimentale;
 - d) Presenza delle figure professionali richieste per l'espletamento del servizio, in conformità con la normativa regionale vigente;
 - e) Possesso del Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato in data non anteriore ad un semestre dalla data di avvio della procedura di affidamento;
 - f) Impegno a stipulare polizze assicurative per la responsabilità civile delle attività prestate;
 - g) L'iscrizione al registro delle imprese di cui all'art.2188 del C.C.;
 - h) L'indicazione del soggetto designato a rappresentare ed impegnare il concorrente;
 - i) L'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 12.04.2006 n.163;
 - j) Assenza di condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 32 ter e 32 quater del codice penale e del D.Lgs 08/06/2001 n.231;
 - k) Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
 - l) Che non sussistono rapporti di controllo e collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del C.C. con altri concorrenti alla stessa gara, nonché l'inesistenza di forma di collegamento sostanziale;
 - m) Di attuare nei confronti dei dipendenti e dei soci condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi integrativi degli stessi, applicabili alla data di offerta alla categoria e alla località in cui si svolge il servizio;
 - n) Disponibilità di una sede ubicata in uno dei sette Comuni dell'Ambito, in possesso delle relative autorizzazioni, previste dalle vigenti normative nazionali e regionali.
- 2) Copia in carta libera del certificato di iscrizione all'Albo regionale delle Cooperative sociali;
- 3) Copia conforme all'originale del certificato C.C.I.A.A. in corso di validità.

4) Copia autenticata del provvedimento di autorizzazione al funzionamento, ai sensi dell'art.60 del R.R. n.4/07, della struttura, nella propria immediata disponibilità, da adibirsi a sede del Centro Socio Educativo e Riabilitativo Diurno per Disabili, ed ogni altra documentazione utile a comprovare la capienza, la disponibilità immediata, e l'ubicazione della struttura medesima in uno dei sette Comuni dell'Ambito.

5) **Cauzione provvisoria e garanzie:**

a) **cauzione provvisoria del 2% dell'importo a base d'asta** (decurtata del 50% nel caso si presenti idonea certificazione UNI ISO), secondo quanto previsto dall'art. 75 del Dlgs. n. 163/2006 costituita alternativamente:

- o Da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria comunale B.P.P.;
- o Da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n.385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La mancanza della cauzione provvisoria comporterà l'esclusione dalla gara.

Tale cauzione, ai non aggiudicatari, verrà svincolata entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione.

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Amm.ne aggiudicatrice valida fino alla data di omissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Per i Consorzi: Nel caso in cui non intenda svolgere direttamente il servizio il Consorzio dovrà, a pena di esclusione, indicare quale consorziata eseguirà il servizio. La medesima dovrà possedere tutti i requisiti richiesti nella domanda di partecipazione e dichiarazione che dovrà essere compilata in tutte le sue parti.

9) TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati a partecipare alla gara dovranno far pervenire all'Ambito Territoriale Sociale di Casarano – Via Padova 73042 CASARANO (LE), **entro e non oltre le ore 12 del 31/05/2010**, un plico sigillato controfirmato sui lembi di chiusura con il nominativo del mittente e la seguente dicitura **“Gara per l'affidamento della gestione di un CENTRO SOCIO EDUCATIVO E RIABILITATIVO DIURNO per persone con disabilità fisica e psichica stabilizzata”**.

Non sarà ammessa alla gara alcuna domanda che non risulti pervenuta entro il termine fissato. Il recapito del plico è a rischio esclusivo della ditta concorrente e, nel caso, per qualsiasi motivo, la stessa non venisse recapitata in tempo utile, la stazione appaltante non se ne assume nessuna responsabilità.

10) DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

Il plico sigillato dovrà a sua volta contenere, all'interno, a pena di esclusione, 3 buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, contenenti rispettivamente:

Busta n. 1, recante all'esterno la dicitura: "**DOCUMENTAZIONE**":

- a) La documentazione prevista al punto 8) del presente bando ovvero la domanda di partecipazione alla gara redatta secondo l'Allegato A, copia in carta libera del certificato di iscrizione all'Albo regionale delle Cooperative Sociali, copia conforme all'originale del certificato C.C.I.A.A. in corso di validità;
- b) Dichiarazione, a firma del legale rappresentante, di accettazione di quanto contenuto nel capitolato di gara e nel presente bando;
- c) In caso di Consorzio, indicazione della cooperativa consorziata che eseguirà il servizio, sottoscritta dal legale rappresentante del Consorzio e della Cooperativa designata;

Busta n. 2, recante all'esterno la dicitura: "**OFFERTA TECNICA**":

- a) Il Progetto tecnico del servizio, sottoscritto dal legale rappresentante, articolato secondo gli elementi di cui al punto 7 del presente bando.
- b) In caso di consorzio con indicazione della Cooperativa che eseguirà il servizio, il progetto dovrà essere sottoscritto congiuntamente dal rappresentante legale del Consorzio e della Cooperativa indicata.

Busta n. 3, recante all'esterno la dicitura: "**OFFERTA ECONOMICA**":

- a) L'indicazione dell'offerta economica in cifre e in lettere relativa al costo per ciascuna ora di servizio effettuata. Il prezzo indicato dovrà essere comprensivo di ogni onere e costo incidente sul servizio (costo operatore, spese di viaggio, coordinamento, gestione, ogni altra forma di rimborso o onere...).
- b) Nel caso l'indicazione dell'offerta in cifre e in lettere sia discordante, si riterrà valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione appaltante.
- c) In caso di Consorzio con l'indicazione della Cooperativa che eseguirà il servizio, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta congiuntamente da rappresentante legale del Consorzio e della Cooperativa indicata;

Le offerte presentate e ritenute valide saranno valutate da un'apposita Commissione.

Dovranno essere presentati, a pena di esclusione dalla gara, sia l'elaborato tecnico-progettuale che l'offerta economica.

Luogo e data:

La gara avrà luogo nella sede dell'Ufficio di Piano dell'Ambito Territoriale Sociale di Casarano, in via Padova, e si articolerà nel seguente modo:

- La Commissione, in seduta pubblica da tenersi in data da definirsi, darà corso all'apertura dei plichi contenenti la documentazione, per verificare la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata. Possono assistere all'apertura dei plichi e delle buste i delegati dei soggetti partecipanti.
- La Commissione procederà, poi, in seduta segreta, all'esame degli elaborati tecnico-progettuali dei soli partecipanti ammessi alla gara nella fase precedente, e formerà una graduatoria provvisoria sulla base del punteggio attribuito ai medesimi elaborati tecnici.

- Infine, in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata agli interessati in tempi utili, si procederà, dopo aver reso nota la citata graduatoria provvisoria, all'apertura delle buste sigillate, contenenti le offerte economiche. Si attribuiranno i punteggi, secondo la formula già stabilita e, sommandoli a quelli riferiti agli elaborati tecnici, si formerà la graduatoria finale.

Risulterà aggiudicataria l'impresa che avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

In caso di parità di punteggio, si procederà all'individuazione del vincitore, mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77, comma 2 del R.D. n. 827/24.

Saranno escluse le offerte formulate in difformità da quanto previsto nel bando, o pervenute oltre il termine stabilito dal bando di gara.

Le offerte anormalmente basse saranno verificate, ed eventualmente escluse, ai sensi degli artt.86,87 e 88 del D. Lgs. n. 163/06.

RESTA INTESO QUANTO SEGUE:

Non saranno ammesse offerte condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e giudicata congrua.

In caso di offerte uguali, si procederà a norma del 2° comma dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827.

Mentre il soggetto terzo resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta, l'Ambito non assumerà verso di essa alcun obbligo, se non dopo le prescritte approvazioni, a norma di legge.

L'offerta dell'Aggiudicatario si intende valida per 180 giorni.

L'Ambito Territoriale Sociale di Casarano, a suo insindacabile giudizio, si riserva la possibilità di non aggiudicare il servizio per sopravvenuti motivi di interesse pubblico.

All'appaltatore è vietato cedere direttamente o indirettamente e subappaltare in tutto o in parte il servizio.

Tutte le spese inerenti la stipula del contratto, nessuna eccettuata o esclusa, i diritti di segreteria, imposte e tasse, saranno a totale carico della ditta aggiudicataria.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida nessuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella più favorevole per l'Ambito.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine di scadenza fissato dal presente bando e/o non sia correttamente sigillato.

Non sono ammesse offerte che rechino correzioni o abrasioni nell'indicazione del prezzo offerto.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- **comporta sanzioni penali**
- **costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.**

Il contratto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa, ai sensi dell'art. 16 del R.D. 2440/1923.

Ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, si informa che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi alla procedura di cui al presente bando e nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Per chiarimenti, ulteriori informazioni, ci si potrà rivolgere al Responsabile dell'Ufficio di Piano - Responsabile unico del Procedimento, d.ssa Antonella Ferraro tel. 0833/514227 – 0833/502428.

Casarano, 11/05/2010

**Il Responsabile dell'Ufficio di Piano
D.ssa Antonella Ferraro**